



PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50225479
MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	

1- DATOS DEL CLIENTE

CONTRATO: C202511139 UNIDAD: U11139
EDIFICIO: 11139 - INSTITUTO COLOMBIANO DE APRENDIZAJE DIRECCIÓN: CALL 64 # 13-53, BOGOTA - ,
NOMBRE DEL ASCENSOR: ASCENSOR 1
TIPO DE CONTRATO: PREMIUM TIPO DE EQUIPO: ASCENSOR
FECHA DEL REPORTE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO: 11/05/2026 3:58:29 p. m.
NÚMERO DE PROCEDIMIENTO DE MANTENIMIENTO: 3

2 - SERVICIO PRESTADO:

MANUTENCIÓN PREVENTIVA	INFORMACIÓN SUPERVISOR:	COMERCIAL:
MES: 5	* JUAN BENABIDES* *	Darci Rodriguez
AÑO: 2026	juancarlos.benavides@otis.com	COI telemarketingzona1
	** 3214368551 *	@otis.com
		CEL: 3103096050

Desempeño de calidad

1. Inspección techo de cabina.	CUMPLE
2. Inspección del Operador Puertas.	CUMPLE
3. Verificación y limpieza de quicios (pisaderas).	CUMPLE
4. Inspección de foso (PIT).	CUMPLE
5. Verificación de señalización, nivelación y confort de viaje.	CUMPLE

Parte inferior de cabina

1. Verificación del correcto estado de los componentes.	CUMPLE
2. Revisión de mecanismo de la mordaza (Seguro – paracaídas).	CUMPLE

Cierre

Verificación del funcionamiento normal y seguro del equipo.	Equipo en funcionamiento
---	--------------------------

3 - EJECUTADO POR

Nombre: EDUARD NEGRO GUTIERREZ	Identificación: 2043075
Hora llegada: 11/05/2026 2:25:00 p. m.	Hora salida: 11/05/2026 3:45:00 p. m.

4 - CLIENTE | REPRESENTANTE

Nombre: Sol Bedoya	Registro:
--------------------	-----------



PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50225479
MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	

Mauricio Negro G

Sol Bedoya

Firma OTIS:

Firma de cliente:

PARTE INFERIOR DE LA CABINA - FOTO



PLACA DE CONTROL - FOTO





PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50225479
MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R10204
FO - SVC - 01	Ver:0.0	Fecha de versión: 13/02/2024	